



AURUM  
BUILD

نبني بثقة ونشرف باتقان

## نبذة عنا



تأسست برؤيا هندسية معاصرة ترتكز على مفهوم الجودة المتقدمة وحلول البناء الفاخرة نحن لا ننظر إلى البناء على أنه عملية تنفيذية فقط، بل نعتبره رحلة متكاملة تبدأ من الفكرة وتنتهي بتسليم مشروع يحمل بصمة فخامة، ويعبر عن أعلى معايير الحرفة والاتقان

نعتمد في عملنا على الدمج بين الهندسة الدقيقة، والإدارة الاحترافية، والابتكار في التصميم، لنقدم منظومة خدمات متكاملة تلبي احتياجات المشاريع السكنية والتجارية مع الالتزام التام بالجودة والوقت والتكلفة

نؤمن بأن قيمة المشروع لا تُقاس بحجمه، بل بتأثيره، وجماله، وقوته تنفيذه لذلك نصنع مشاريع تجسد شخصية عملائنا وتضيف قيمة مستدامة للمكان وتحقق توازناً بين الفخامة والوظيفية والهوية البصرية الراقية

# الرؤية

أن نكون من رواد قطاع البناء الفاخر بالملكة،  
ونموذجاً يحتذى به في جودة التنفيذ،  
وحادثة التصميم، وإدارة المشاريع باحترافية  
عالية

# الرسالة

تقديم حلول بناء وهندسة راقية تعتمد على  
أفضل الممارسات المهنية، وتطبيق أعلى  
معايير الجودة لتسليم مشاريع تلهم العملاء  
وتجسد قيمة حقيقة في كل تفصيلة من  
تفاصيل العمل



# الأهداف



بناء هوية قوية لشركة منافسة في قطاع المقاولات الراقية

تحقيق رضا العملاء عبر الالتزام بمعايير الجودة والتسليم

الاستفادة من أحدث التقنيات الهندسية لرفع كفاءة العمليات

ادارة المشاريع بمرونة تحقق التوازن بين التكلفة والجودة

خلق بيئة عمل احترافية تُنمي مهارات فريق العمل وتشمل  
استدامة الأداء

توسيعة نطاق العمل ليشمل مشاريع سكنية وتجارية متوسطة  
وكبيرة

بناء علاقات استراتيجية مع الموردين والمهندسين والاستشاريين  
المعتمدين



# القيمة الأساسية

## الجودة

نقيم العمل على أساس هندسية دقيقة، ونحقق أعلى مستويات الاتقان في التنفيذ، بدءاً من اختيار المواد وحتى التفاصيل النهائية.

## الالتزام

نلتزم بالمواعيد، والميزانية المتفق عليها، وبجميع الاتفاقيات التعاقدية لضمان رضا العميل وثقته في الشركة.

## الاتقان

التفاصيل ليست خيارة، بل عنصر أساسي: فكل مرحلة من المشروع يتم تنفيذها بمهنية وحرص

## الابتكار

نبحث دائماً عن أفكار جديدة وتصاميم متقدمة تساعدنا على تحقيق قيمة مضافة لكل مشروع.

## الشفافية

نتعامل مع العملاء بشفافية تامة في جميع مراحل المشروع، من التكاليف وحتى التقارير الدورية.



# نبذة عن خدماتنا



تعمل على تنفيذ أعمال المقاولات العامة بمستويات عالية من الجودة والالتزام. وذلك من خلال إدارة كاملة لمرافق المشروع منذ التخطيط وحتى التسليم. يشمل ذلك تنفيذ الأعمال المدنية، الإنشائية، المعمارية، أعمال البنية التحتية، والتشطيبات، مع ضمان الالتزام بالمواصفات الفنية والمعايير المعتمدة

## المقاولات العامة

## ادارة المشاريع

نقدم خدمات احترافية في إدارة المشاريع باستخدام منهجيات معتمدة لضمان جودة التنفيذ، دقة الجدول الزمني، والتحكم في التكاليف. تشمل الخدمة إعداد خطة العمل، إدارة فرق التنفيذ، مراقبة الجودة، التقارير الدورية، وإغلاق المشروع وتسليمها وفق الشروط التعاقدية

# نبذة عن خدماتنا



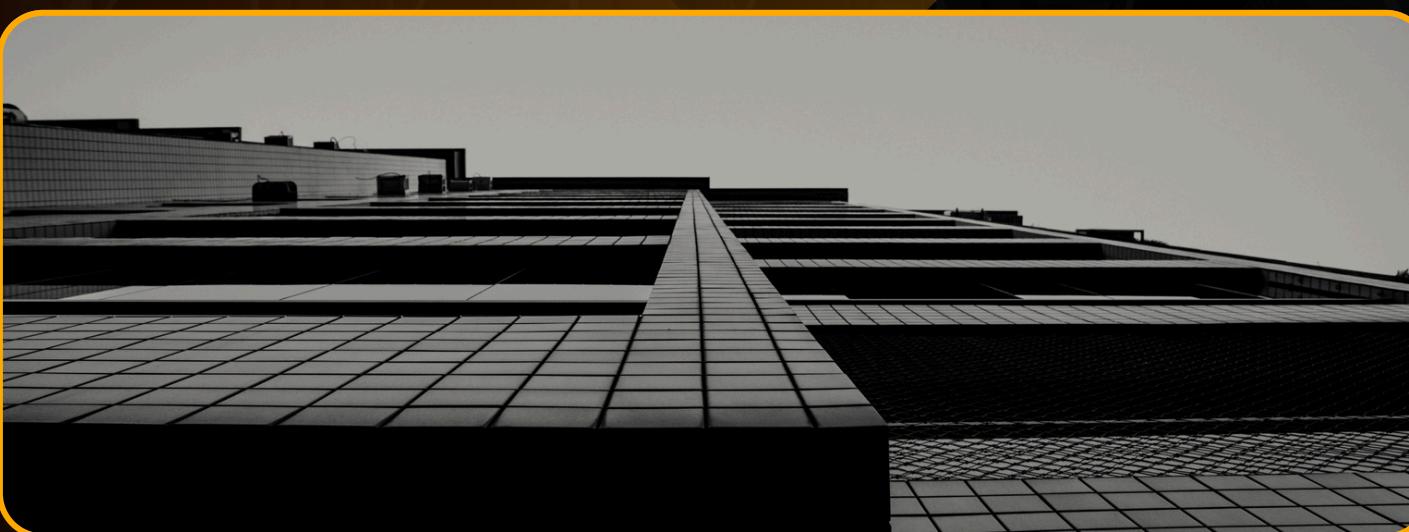
نقدم خدمات استشارية متخصصة في مراجعة التصميم، تقييم المخاطر، إعداد دراسات الجدوى الهندسية، وإدارة العقود والعطاءات. تعمل فرقنا الهندسية على تقديم حلول عملية واقتصادية لضمان سلامة وجودة المشاريع بجميع مراحلها

## التصميم المعماري والإنشائي

توفر الشركة حلول تصميم هندسية مبتكرة ومتخصصة لمتطلبات العملاء، بما في ذلك إعداد المخططات المعمارية، الإنشائية، مخططات الكهرباء والميكانيكا، وإخراج النماذج ثلاثية الأبعاد. يعتمد العمل على معايير كود البناء السعودي ومعايير السلامة والجمال الوظيفية

## الاستشارات الهندسية

# نبذة عن خدماتنا



تشمل تنفيذ الهياكل الخرسانية والمعدنية، أعمال التأسيس، القواعد، الأعمدة، الأسطح، والحوائط. تستخدم الشركة خرسانة ومواد عالية الجودة، وتلتزم بمعايير السلامة والجودة لضمان م坦ة واستدامة المبني. فريق متخصص لتنفيذ أعمال البناء من البداية حتى النهاية، سواء للمشاريع السكنية أو التجارية، وفق أعلى معايير الجودة وسلامة التنفيذ.

## أعمال البناء والتشييد

## أعمال التشطيب

ننفذ أعمال التشطيب بكل تفاصيلها، مع التركيز على الفخامة وجودة المواد والتفاصيل النهائية. تشمل الأعمال الأرضيات، الجدران، الديكورات، الأسقف، الأضاءة، الأبواب، والأعمال الخشبية والرخامية، مع تقديم نماذج راقية تتناسب مع الذوق الرفيع.

# نبذة عن خدماتنا



## الهيكل الخرساني والمعدني

تنفذ الشركة أعمال الهياكل الخرسانية والمعدنية لمختلف أنواع المشاريع، باستخدام مخططات دقيقة وفرق تنفيذ متخصصة. تشمل الخدمات صب الخرسانة، تركيب الحديد، أعمال الكمرات، البلاطات، الهاياجر، والجسور المعدنية، مع اختبارات فنية لضمان الجودة والقوة الإنشائية.

## أعمال الكهرباء والميكانيكا

تقدم الشركة خدمات متكاملة في أعمال ميكانيكا وكهرباء السباكة للمباني السكنية والتجارية. تشمل تمهيدات الكهرباء الداخلية والخارجية، أنظمة التكييف والتهدية، شبكات السباكة، أنظمة الحرائق، وأنظمة التحكم، مع الالتزام بالقواعد السعودية لمعايير السلامة.

# نبذة عن خدماتنا



تشمل تنفيذ الفلل، العمائر السكنية، المجمعات، والاسトラحات، مع مراعاة أعلى معايير الجودة والراحة والوظائف. يتم تسليم المشاريع جاهزة للاستخدام، مع إمكانية الإشراف أو التنفيذ الكامل «تسليم مفتاح

## مشاريع البناء السكني

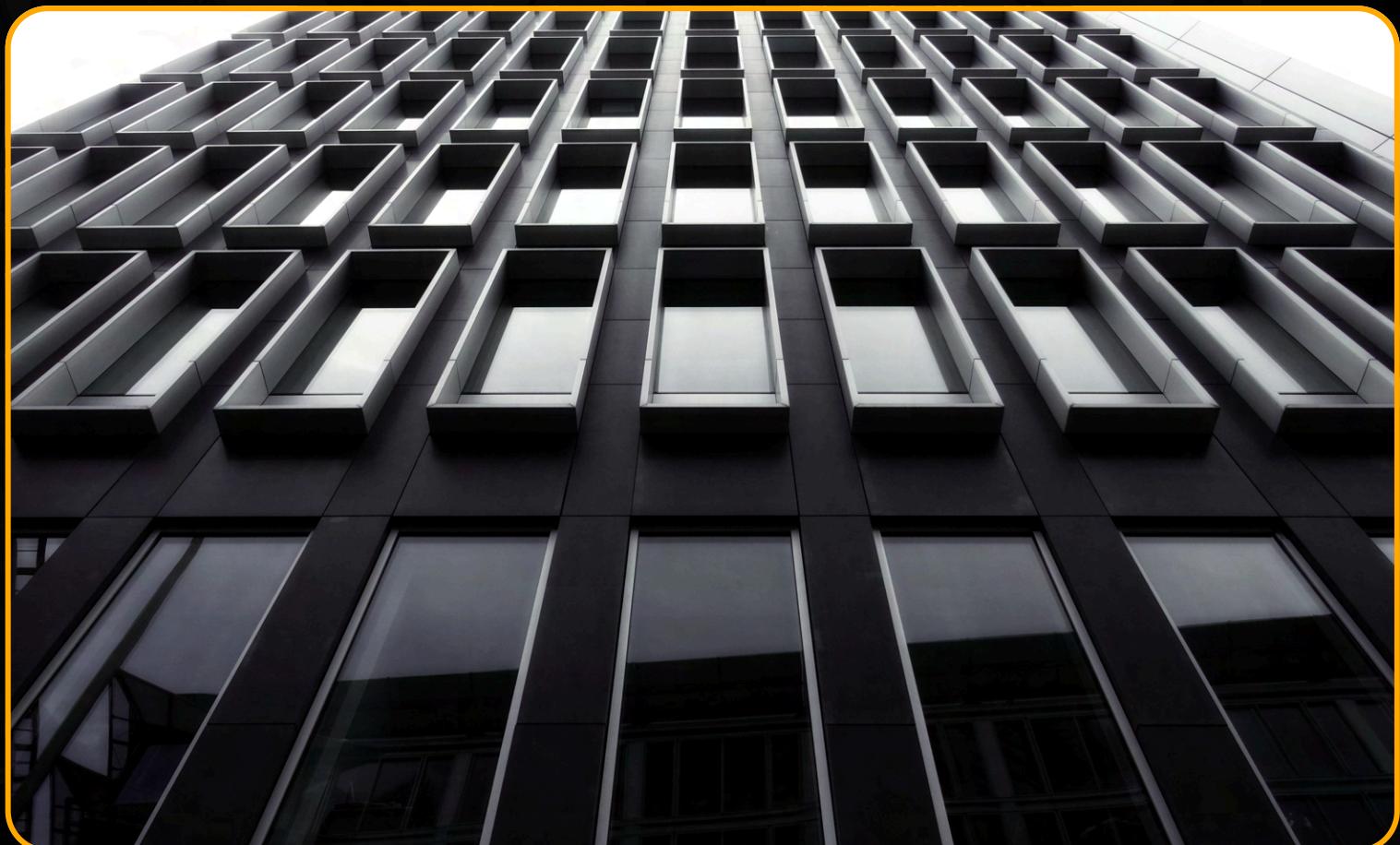
## مشاريع البناء التجاري

مشاريع المباني التجارية مثل المعارض، المكاتب، المحلات، المستودعات التجارية، والفنادق. تشمل الأعمال التصميم والتنفيذ والتشطيب، مع توفير حلول مرنة حسب طبيعة النشاط التجاري وضوابط الجهات المختصة

# لماذا نحن



خبرة هندسية عالية في مختلف التخصصات  
جودة تنفيذ تواكب المعايير العالمية  
التزام صارم بالجدالول الزمنية  
إدارة مشاريع احترافية وشفافة  
حلول مبتكرة ومخصصة لكل عميل



# نبذة عن مشاريعنا

مصنع معدات القمة عسفان

مكتب معدات القمة في شارع فلسطين

مسجد وادي محرم MBL

فيلا خاصة الشيخ إبراهيم الدائم العوالى

فيلا خاصة جدة الشيخ ابو بكر السلمي في السليمانية جدة

فيلا في حي السليمانية جدة ابو متعب الشريف فيلا خاصة

فيلا خاصة في حي الفيصلية الطائف ابراهيم القرشى

صيدلية القرشى الطائف





AURUM  
BUILD

aurum  
build

+966 50 410 1107

*support@aurumbuild.sa*

*www.aurumbuild.sa*