



**AURUM  
BUILD**

نېني بثقة ونشرف باتقان





تأسست برؤية هندسية معاصرة تركز على مفهوم الجودة المتقدمة وحلول البناء الفاخرة نحن لا ننظر إلى البناء على أنه عملية تنفيذية فقط، بل نعتبره رحلة متكاملة تبدأ من الفكرة وتنتهي بتسليم مشروع يحمل بصمة فخامة، ويُعبّر عن أعلى معايير الحرفية والإتقان

## نبذة عنا

نعتمد في عملنا على الدمج بين الهندسة الدقيقة، والإدارة الاحترافية، والابتكار في التصميم، لنقدم منظومة خدمات متكاملة تلبي احتياجات المشاريع السكنية والتجارية مع الالتزام التام بالجودة والوقت والتكلفة

نؤمن بأن قيمة المشروع لا تُقاس بحجمه، بل بتأثيره، وجماله، وقوة تنفيذه لذلك نصنع مشاريع تُجسّد شخصية عملائنا وتضيف قيمة مستدامة للمكان وتحقق توازناً بين الفخامة والوظيفية والهوية البصرية الراقية



## الرؤية

أن نكون من رواد قطاع البناء الفاخر بالمملكة،  
ونموذجاً يُحتذى به في جودة التنفيذ،  
وحداثة التصميم، وإدارة المشاريع باحترافية  
عالية

## الرسالة

تقديم حلول بناء وهندسة راقية تعتمد على  
أفضل الممارسات المهنية، وتطبيق أعلى  
معايير الجودة لتسليم مشاريع تُلهم العملاء  
وتُجسد قيمة حقيقية في كل تفصيلة من  
تفاصيل العمل





# الأهداف



بناء هوية قوية لشركة منافسة في قطاع المقاولات الراقية

تحقيق رضا العملاء عبر الالتزام بمعايير الجودة والتسليم

الاستفادة من أحدث التقنيات الهندسية لرفع كفاءة العمليات

إدارة المشاريع بمرونة تحقق التوازن بين التكلفة والجودة

خلق بيئة عمل احترافية تُنمّي مهارات فريق العمل وتضمن  
استدامة الأداء

توسعة نطاق العمل ليشمل مشاريع سكنية وتجارية متوسطة  
وكبيرة

بناء علاقات استراتيجية مع الموردين والمهندسين والاستشاريين  
المعتمدين



# القيم الأساسية

## الجودة

نقيم العمل على أسس هندسية دقيقة، ونحقق أعلى مستويات الإتقان في التنفيذ، بدءًا من اختيار المواد وحتى التفاصيل النهائية

## الالتزام

نلتزم بالمواعيد، والميزانية المتفق عليها، وبجميع الاتفاقيات التعاقدية لضمان رضا العميل وثقته في الشركة

## الإتقان

التفاصيل ليست خيارًا، بل عنصر أساسي؛ فكل مرحلة من المشروع يتم تنفيذها بمهنية وحرص

## الابتكار

نبحث دائمًا عن أفكار جديدة وتصاميم متطورة تساعدنا على تحقيق قيمة مضافة لكل مشروع

## الشفافية

نتعامل مع العملاء بشفافية تامة في جميع مراحل المشروع، من التكاليف وحتى التقارير الدورية





## المقاولات العامة



تعمل على تنفيذ أعمال المقاولات العامة بمستويات عالية من الجودة والالتزام، وذلك من خلال إدارة كاملة لمراحل المشروع منذ التخطيط وحتى التسليم. يشمل ذلك تنفيذ الأعمال المدنية، الإنشائية، المعمارية، أعمال البنية التحتية، والتشطيبات، مع ضمان الالتزام بالموصفات الفنية والمعايير المعتمدة

## إدارة المشاريع



نقدّم خدمات احترافية في إدارة المشاريع باستخدام منهجيات معتمدة لضمان جودة التنفيذ، دقة الجدول الزمني، والتحكم في التكاليف. تشمل الخدمة إعداد خطط العمل، إدارة فرق التنفيذ، مراقبة الجودة، التقارير الدورية، وإغلاق المشروع وتسليمه وفق الشروط التعاقدية

# نبذة عن خدماتنا





## الاستشارات الهندسية

نقدم خدمات استشارية متخصصة في مراجعة التصميم، تقييم المخاطر، إعداد دراسات الجدوى الهندسية، وإدارة العقود والعطاءات. تعمل فرقنا الهندسية على تقديم حلول عملية واقتصادية لضمان سلامة وجودة المشاريع بجميع مراحلها

## التصميم المعماري والإنشائي

توفر الشركة حلول تصميم هندسية مبتكرة ومناسبة لمتطلبات العملاء، بما في ذلك إعداد المخططات المعمارية، الإنشائية، مخططات الكهرباء والميكانيكا، وإخراج النماذج ثلاثية الأبعاد. يعتمد العمل على معايير كود البناء السعودي ومعايير السلامة والجمال والوظيفية

# نبذة عن خدماتنا





## أعمال البناء والتشييد

تشمل تنفيذ الهياكل الخرسانية والمعدنية، أعمال التأسيس، القواعد، الأعمدة، الأسطح، والحوائط. تستخدم الشركة خرسانة ومواد عالية الجودة، وتلتزم بمعايير السلامة والجودة لضمان متانة واستدامة المباني. فريق متخصص لتنفيذ أعمال البناء من البداية حتى النهاية. سواء للمشاريع السكنية أو التجارية، وفق أعلى معايير الجودة وسلامة التنفيذ

## أعمال التشطيب

ننفذ أعمال التشطيب بكل تفاصيلها، مع التركيز على الفخامة وجودة المواد والتفاصيل النهائية. تشمل الأعمال الأرضيات، الجدران، الديكورات، الأسقف، الإضاءة، الأبواب، والأعمال الخشبية والرخامية، مع تقديم نماذج راقية تتناسب مع الذوق الرفيع

# نبذة عن خدماتنا





## الهيكـل الخرساني والمعدني

تنفذ الشركة أعمال الهياكل الخرسانية والمعدنية لمختلف أنواع المشاريع، باستخدام مخططات دقيقة وفرق تنفيذ متخصصة. تشمل الخدمات صب الخرسانة، تركيب الحديد، أعمال الكمرات، البلاطات، الهناجر، والجسور المعدنية، مع اختبارات فنية لضمان الجودة والقوة الإنشائية

## أعمال الكهرباء والميكانيكا

تقدم الشركة خدمات متكاملة في أعمال ميكانيكا وكهرباء السباكة للمباني السكنية والتجارية. تشمل تمديدات الكهرباء الداخلية والخارجية، أنظمة التكييف والتهوية، شبكات السباكة، أنظمة الحريق، وأنظمة التحكم، مع الالتزام بالكود السعودي لمعايير السلامة

# نبذة عن خدماتنا





## مشاريع البناء السكني

تشمل تنفيذ الفلل، العمائر السكنية، المجمعات، والاستراحات، مع مراعاة أعلى معايير الجودة والراحة والوظائف. يتم تسليم المشاريع جاهزة للاستخدام، مع إمكانية الإشراف أو التنفيذ الكامل «تسليم مفتاح

## مشاريع البناء التجاري

مشاريع المباني التجارية مثل المعارض، المكاتب، المحلات، المستودعات التجارية، والفنادق. تشمل الأعمال التصميم والتنفيذ والتشطيب، مع توفير حلول مرنة حسب طبيعة النشاط التجاري وضوابط الجهات المختصة

# نبذة عن خدماتنا





# لماذا نحن



خبرة هندسية عالية في مختلف التخصصات  
جودة تنفيذ تواكب المعايير العالمية  
التزام صارم بالجدول الزمنية  
إدارة مشاريع احترافية وشفافة  
حلول مبتكرة ومخصصة لكل عميل





# نبذة عن مشاريعنا

مصنع معدات القمة عسفان

مكتب معدات القمة في شارع فلسطين

مسجد وادي محرم MBL

فيلا خاصة الشيخ إبراهيم الدايم العوالي

فيلا خاصة جدة الشيخ ابو بكر السلمي في السليمانية جدة

فيلا في حي السليمانية جدة ابو متعب الشريف فيلا خاصة

فيلا خاصة في حي الفيصلية الطائف ابراهيم القرشي

صيدلية القرشي الطائف

MBL







**AURUM  
BUILD**

نواصل  
معنا

**+966 50 410 1107**

**[support@aurumbuild.sa](mailto:support@aurumbuild.sa)**

**[www.aurumbuild.sa](http://www.aurumbuild.sa)**